

Unsere Leistungen im Überblick:

- Immobilienvermittlung rund um Uetze
- persönliche und familiäre Betreuung
- Service am Samstag und nach 18.00 h
- Kauf- und Mietpreisermittlung
- Preisverhandlungen führen
- Bauunterlagen prüfen
- Beschaffung aller Dokumente
- Behördengänge erledigen
- aussagekräftiges Exposé
- Bonitätsprüfung von Käufer und Mieter
- Begleitung zum Notar
- Kooperationen mit Finanzdienstleister
- Fotos aus der Vogelperspektive
- 360° Panorama Fotos
- 360° virtuelle Onlinebesichtigung
- Werbung in > 10 Immobilienportalen
- Facebook, Instagram und Twitter
- Kundenkartei und deren Suchprofile
- Bieterverfahren
- OPEN-HOUSE offene Besichtigungen
- Hilfe beim Energieausweis
- Grundrissaufarbeitung
- Verkaufs- und Vermietungsschild
- Zeitungsanzeigen
- Flyerverteilung
- Mietvertrag erstellen

Lange u. Lange Immobilien

Iris und Stefan Lange
Lange und Lange Immobilien
Am Osterberg 2
31311 Uetze
Telefon: 05173 - 24604
Mobil: 0163 - 6051404
stefan.lange@langeundlange-immobilien.de
www.langeundlange-immobilien.de

Zuständige Aufsichtsbehörde:
IHK Hannover
Schiffgraben 49. 30175 Hannover

Ust-IdNr.: DE 227875597



Rufen Sie uns an:

05173 - 24604 0163 - 6051404



Immobilienvermittlung mit Herz und Familienpower

Verkauf und Vermietung von Immobilien
rund um die Gemeinde Uetze seit 2006



Was Sie von uns erwarten können

Ihre Immobilie ist für uns wie ein Star und erhält die dafür notwendige Bühne, um sich attraktiv präsentieren zu können. Wir erstellen nicht nur hochwertige Fotos, sondern werden dem digitalen Wandel gerecht und ermöglichen den Kaufinteressenten eine 360° Panorama-Rundumbesichtigung. Diese wird mit einer hochwertigen Spezialekamera aufgenommen.

Für einen umfassenden Überblick aus der Vogelperspektive fertigen wir Luftbilder mit einer Drohne oder einem Hochstativ an. Ebenso werden Ihre Grundrisse edel aufgearbeitet.

Für Sie gehen wir durch das Dickicht des Hausverkaufes, Sie legen sich dabei entspannt zurück. Wir freuen uns darauf Sie und Ihre Immobilie kennenzulernen. Ihre Immobilie ist unsere Nr. 1.



Alle Standardleistungen eines Maklers sind für uns natürlich selbstverständlich, so dass diese hier eigentlich gar nicht mehr erwähnt werden müssten. Der Vollständigkeit halber möchten wir Ihnen diese hier benennen: Kaufpreisermittlung mit einer Bank erprobten Software, Hilfe beim Energieausweis, Besuch der Ämter für die Beschaffung von Bauunterlagen, Grundbuchauszug, Baulastenverzeichnis, Lageplan. Bonitätsprüfung des Käufers, Erstellung eines aussagekräftigen Exposé und die oftmals schwierigen Preisverhandlungen.

Professionelle Rundumbetreuung

Ein paar Fotos machen und zum Notar gehen kann jeder, aber eine professionelle Rundumbetreuung ist etwas ganz Besonderes und fast wie ein Geschenk. Wir möchten das Sie sich beim Verkauf Ihrer Immobilie einfach zurücklehnen können. Überlassen Sie uns den Dschungel aus Vorschriften, Richtlinien und Gesetzesvorgaben. Genießen Sie einfach unseren Service als Immobilienagentur vom Erstgespräch bis zur Schlüsselübergabe an den Käufer.



Familienpower ist unsere Stärke

Mit Professionalität und Empathie sind wir als Familienunternehmen Ihre Ansprechpartner bei der Immobilienvermittlung rund um Uetze. Seit 2006 haben wir uns konstant weiterentwickelt und konnten unseren Kundenkreis stetig erweitern. Gehören auch Sie dazu und werden ein zufriedener Kunde!

